Grundejerforeningen Keilstruplund
v/ formanden **03. april 2022**

N O T A T
ÅRETS MARKVANDRING
07. APRIL 2022
MED BESLUTNINGER

Planen for markvandringen: nu med beslutninger 24. april 2022

Kl. 17:00
Vi starter på legepladsen.
Vi går rundt bag Blok B: Meretes forslag
Beslutning:
De to træer som Merete gerne vil have fældet ved nr. 26 og nr. 28 fældes, hvis der accept fra de pågældende grundejere. Merete snakker med dem og vender tilbage.
Skal de fældes gør vi det på arbejdsdagen

Bæltet ved Blok B mod naboerne på Kongevejen. Her er brug for en generel oprydning og fældning, nedskæring. Måske kan vi få Hansons til at gøre noget her i forbindelse med forårsklipningen af hækkene i Keilstruplund. Og ellers må det afvente.

Vi kigger lige på hus nr. 12, 10, 8, 4 og 2. Der skal bestilles rodfræsning og så skal der sås græs. Ole Gregersen er i gang med projektet. Vi har tilbudt grundejeren i nr. 4 at der kan plantes en grøn hæk for an det opsatte træhegn.

Vi kiggede også på en række træer ved ende rækkehuset nr. 2, som vi på arbejdsdagen godt kunne fælde, såfremt vi kan få grundejerne i nr. 2 inddraget i beslutningen.

Der er også et råddent træ ned mod Vestergaards Auto, som fældes ved arbejdsdagen.

Kl. 17:20
Vi kigger på Nobisvej/Keilstruplund: Lindys forslag 2
Beslutning:
Der kommer ikke til at ske noget med bæltet mod Nobisvej. Vi må afvente og se, hvordan det udvikler sig når det bliver grønt. Der er ikke stemning for at fælde noget.

Vi går op igennem Keilstruplund til stien ned mod hestefoldene og skoven
Vi kigger på fældningen ved hus nr. 53: Lindys forslag 3
Beslutning:
Vi rydder op bag hus nr. 53 i forbindelse med arbejdsdagen. Og så må vi se på om der skal plantes noget nyt der.

Kl. 17:45
Vi går bag om til Kongevejsskråningen og kigger på: Ninas forslag 3
Beslutning:
Vi beslutter at indhentet et tilbud på at få topkappet 3 af birketræerne. Der tages endelig stilling, når vi har modtaget tilbuddet.

Kl. 18:00
Vi går via Kongevejstrappen op og kigger på: Ninas forslag 1 og 2
Beslutning:
Vi sætter Søren havemand til at foretage en kraftig beskæring af de to træer i hækken mellem Blok D og Blok E, træet ud for nr. 38 og træet ud for nr. 40.
Samtidig beslutter vi også, at Ole Gregersen skal indhentet accept fra grundejerne i nr. 44 og nr. 42 til beskæring af de to store træer som står på fællesarealet, men tæt på skel. Hvis de selv vil gøre det, så er det fint. Og ellers tilbyder vi at Søren havemand kan gøre det.

Kl. 18:15
Vi går via stien/trappen ved varmecentralen og kigger på: Lindys forslag 1
Beslutning:
Vi får Hansons til at klippe hækken godt ind, så det evt. kan blive muligt at opsætte et gelænder, hvis det har tilslutning fra et flertal på generalforsamlingen.

Kl. 18:30
Vi kigger på skråningen ved varmecentralen og hus nr. 34: Mai-Britts forslag
Beslutning:
Hækken skal blive stående, men renses. Og alt der ikke gir mening skal fældes på skråningen. Vi aftaler nærmere med grundejeren i nr. 34 om hvad der evt. skal blive stående på skråningen. Der skal plantes nyt på skråningen. Merete Ringsholt vil kontakte en sagkyndig om hvad det vil være fornuftigt at plante på skråningen.
Søren havemand har opgaven.

Vi besluttet også at afvise forslaget fra grundejeren i nr. 63 om nyplantning på Kongevejsskråningen.

Vi besluttede også, at der kan være grenbunker 3 steder i Keilstruplund fra weekenden og til efter arbejdsdagen. Ole Gregersen melder ud på Facebook og hjemmesiden.

Kl. 18:45
Vi slutter markvandringen ved hus nr. 31 Ole Norlin: Spisning og bestyrelsesmøde

Kan vi gøre det hurtigere er det jo rigtig fint.

Nina Lindsay Vinding (nr. 77) - 51559929

Forslag nr. 1:
1 røn og tjørn, som står i hæk foran Blok E rækken, beskæres og holdes ned. Tjørnen tager sol fra min terrasse.

Forslag nr. 2:
Busk/træ ud for nr. 42 beskæres, da den tager morgensol fra min terrasse

Forslag nr. 3:
Alle birketræer og andre høje løvtræer på Kongevejsgrunden topkappes som træerne i U-svinget blev tidligere på året / alternativt, at nogle af træerne fældes (topkapning foretrækkes).

Jeg har snart ingen himmeludsigt kun træer. Topkapning vil holde træernes krone nede, så de dækker udsyn for biler og bygninger og hvis vi er heldige, tager lidt af støjen, hvorimod hvis de fortsætter væksten vil lyden og bygningsudsyn "kravle" under kronen

Lindy Søndergaard (nr. 40) - 42747642

Forslag nr. 1:
Beskæring af hækken ved trappen ved varmecentralen, så der kan blive plads til et gelænder.

Forslag nr. 2:
De træer, der er skåret midt over ved Nobisvej 1 bør efter min mening fjernes helt, hvorefter der evt. kan plantes nogle blomstrende buske.

Forslag nr. 3:
Efter fældningerne ved Høgsberg er der blevet meget åbent nede ved trappen. Her bør plantes nyt. Og så ligger der et bjerg af grene bag ved Høgsberg (fjernes evt. på arbejdsdagen).

OBS!
Jeg plejer at beskære de små træer ved vendepladsen, men har desværre ikke nået det i år. Tænker at jeg nok skal få det gjort næste vinter.

Skal vi få Søren til at tage over på denne opgave? Nej

Maj-Britt Lassen (nr. 34) - 26170001

Jeg har skrevet til dig vedr. efeu på volden op til vores have, som måske kunne komme på som opgave på arbejdsdag.

Men nu hvor du har en fagmand med, ville vi gerne snakke med jer om volden mod legepladsen, hvor vi kæmper med de mange vildskud. Vi er bekymret for at det får lov at brede sig igen og vi kan blive ved med at bekæmpe dem.
Kan der gøres noget, mon? Kunne det ryddes helt og plantes noget stedsegrønt i stedet?

Haveudvalget snakkede noget om nogen kirsebærtræer? Og vi foreslår nogle buske af kirsebærlaurbær (Otto Luyken) der bliver en meter høje, er hårdføre og kan klippes.

Merete Ringsholt (nr. 20) - 24802932

Jeg har til markvandringen ønsker om at der fældes et par træer her på plænen ved Blok B.

Mette Fogtmann (nr. 63) - 28888688

Jeg kunne dog godt tænke mig, at det blev drøftet/overvejet om der kunne plantes noget tættere beplantning/gran ned mod Kongevejen for dels at tage lidt støj, men også det nu frie udsyn til Kongevejen.

Kongevejen er der jo og den vil altid kunne høres, men det er blevet mærkbart tydeligere også visuelt efter det store krat blev fjernet.

Ole Gregersen, formand (nr. 48)
03. april 2022
Notatet er færdig redigeret og godkendt den 27. april 2022/OG